

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vinné
konaného dňa 23. januára 2018

Prítomní: Ing. Marián Makeľ, starosta obce
Ing. Lubomír Tariška, prednosta OcÚ
Ing. Roman Oklamčák – hlavný kontrolór obce Vinné
Poslanci: Ing. Katarína Babíková, Mgr. Juraj Fešovič,
Lukáš Gaňo, Ing. Milan Kadilak, Ing. Štefan Kráľ,
Ing. Ladislav Ondrik, Ing. Jozef Tomečko

Nepřítomní:

Ďalší prítomní: Kamila Soloninková – zamest. OcÚ

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Územný plán obce Vinné
4. Rôzne
5. Záver

K bodu 1

Otvorenie

Rokovanie OZ otvoril Ing. Marián Makeľ, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou aj s materiálom na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice a zapisovateľku boli navrhnutí a schválení.

Overovatelia zápisnice: - Ing. Milan Kadilak
- Ing. Štefan Kráľ

Zapisovateľka: Kamila Soloninková

Hlasovanie:

za: 7 poslancov: Ing. Katarína Babíková, Mgr. Juraj Fešovič,
Ing. Milan Kadilak, Ing. Štefan Kráľ, Lukáš Gaňo,
Ing. Ladislav Ondrik, Ing. Jozef Tomečko

proti : 0 poslancov

zdržal sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní: 0 poslancov

Program rokovania predkladá starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo obce Vinné **s c h v a ľ u j e** predložený program rokovania.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov: Ing. Katarína Babíková, Mgr. Juraj Fešovič,
Ing. Milan Kadilak, Ing. Štefan Kráľ, Lukáš Gaňo,
Ing. Ladislav Ondrik, Ing. Jozef Tomečko

proti : 0 poslancov

zdržal sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní: 0 poslancov

K bodu 3

Územný plán obce Vinné

Prítomná na OZ Ing. arch. Marianna Bošková. Starosta obce Ing. Marián Makeľ a Ing. arch. Marianna Bošková oboznámili prítomných o situácii na Zemplínskej šírave v stredisku Biela hora. Žiadosť o výstavbu rodinných domov. Výsledok zo zasadnutia rady – súhlas k zmene ÚP za určitých podmienok. Vyjadrenie Ing. arch. Marianny Boškovej je proti výstavbe rodinných domov, je to rekreačná oblasť. Poslanci OZ prerokovali danú situáciu, rozhodovali o schválení zmeny ÚP. Podrobne prerokovali čo je výhodné a čo nie je výhodné pre obec. Hlasovanie:

Za rodinné domy: Ing. Kráľ, Ing. Tomečko, Mgr. Fešovič

Za rekreačné domy: Ing. Kadilak, Ing. Babíková, Ing. Ondrik a p. Gaňo

Výstup: Nesúhlas so spracovaním ÚP z dôvodu zmeny rekreačných na rodinné domy na Zemplínskej šírave v stredisku Biela hora.

- cesta v obci ku Staškovcom – cestu chcú darovať obci, ktorá je v súkromnom vlastníctve, v danej lokalite chcú stavať rodinné domy – výstup zmena ÚP

- VJ – ÚP zóny je potrebné dokončiť, ostala nevyriešená plocha pri vode, žiadosť pána Čarného/výstavba 3 ks chatiek. Po prerokovaní žiadosti pristúpili k hlasovaniu – 3 ks chatky a zastavanosť 120 m². Za: Ing. Babíková, Ing. Kráľ, Mgr. Fešovič a Ing. Tomečko. Proti: p. Gaňo, Ing. Ondrik a Ing. Kadilak. Výstup 4 poslanci sú za výstavbu troch chatiek a 3 poslanci sú proti výstavbe.

- žiadosť p. Cenzák – výstavba rodinných domov v stredisku Biela hora (orná pôda) – poslanci nesúhlasia s výstavbou v danej lokalite.

K bodu 4

Rôzne

Starosta obce informoval prítomných:

- žiadosť o odpredaj pozemku – VVS, vodomerná šachta 5 m² - žiadajú o odpredaj pozemku, priamy predaj

Uznesenie č. 1/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Vinné

s c h v a ľ u j e

- a) predaj pozemku – novovytvorená parcela registra C KN číslo 2196/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5 m², ktorý bol odčlenený z pôvodnej parcely registra C KN číslo 2196/1 – ostatná plocha vo výmere 1152 m², katastrálne územie Vinné, okres Michalovce, vedenej na LV č. 2541, tak, ako je to zakreslené v Geometrickom pláne číslo 65 / 2017 zo dňa 14. 12. 2017, ktorý vyhotovil GEOTEAM - M.Z., s.r.o., so sídlom Hutnícka 2, 040 01 Košice, IČO: 51035570, úradne overeným na Okresnom úrade v Michalovciach, odbor katastrálny dňa 22. 12. 2017 pod číslom G1-744/17, pre žiadateľa : Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO : 36 57 460, konajúca prostredníctvom : Ing. Stanislav Hreha, PhD., predseda predstavenstva a Ing. Anita Gašparíková, člen predstavenstva, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č:1243/V
- b) spôsob predaja formou prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a v súlade so VZN obce Vinné č. 1/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce v platnom znení – pozemky do výmery 100 m²
- c) cena 20,00 €/m²
- d) termín 28.2.2018

Za prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

za:	7 poslancov:	Ing. Katarína Babíková, Mgr. Juraj Fešovič, Ing. Milan Kadilak, Ing. Štefan Kráľ, Lukáš Gaňo, Ing. Ladislav Ondrik, Ing. Jozef Tomečko
proti :	0 poslancov	
zdržal sa:	0 poslancov	
neprítomní pri hlasovaní:	0 poslancov	

- stacionár v obci nebude, zmenil sa zákon, do priestorov bolo zainvestované no daný priestor nájomca nemá ako využiť. Návrhy na využitie priestorov pre obec: jasle, klub seniorov, MŠ – predškolská výchova. Výstup: vstúpiť do rokovania s riaditeľkou ZŠ s MŠ, nájomcom priestorov, hygiena a pod.

- Mikuláš Masný – petícia, december 2017, došlo k záplave v danej lokalite – starosta oboznámil prítomných s obsahom listu. Žiadosť bola prerokovaná, opatrenia sa vykonali (fotodokumentácia). Situácia sa môže opakovať, je potrebné upozorniť správcu vojenskej lesy, aj všetkých občanov. Zасыпали priekopy kam voda odtekala a teraz nemá kde. Výstup: Odpoveď

bude obsahovať čo sa v danej veci vykonalo a čo sa plánuje (prečistiť potok, regulácia potoka...).

- list od pani Mokrysovej bol adresovaný poslancom OZ a starostovi obce, daný list prerokovali. Cenník – návrh na aktualizáciu (takáto situácia sa ešte nestala, nikto sa doteraz nest'ážoval).

- Hotel Kijov – záujemca o kúpu – spracovať znalecký posudok

- Kaštieľ vo Vinnom je na predaj cena 200 000,00 eur

- Ing. Ondřík – doplniť plán kontrolnej činnosti za rok 2017 – kontrola hospodárenia v ZŠ s MŠ. Pozvať riaditeľku ZŠ s MŠ k schvaľovaniu rozpočtu obce na rok 2018

Uznesenie č. 2/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Vinné po prerokovaní v súlade s § 18f ods.1 písm. h) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

žiada

hlavného kontrolóra obce Vinné Ing. Romana Oklamčáka, aby do schválenia rozpočtu obce Vinné na roky 2018 – 2020 doplnil schválený Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vinné na I. polrok 2018 a informoval obecné zastupiteľstvo o výsledkoch kontroly na Základnej škole s materskou školou F.J. Fugu vo Vinnom, týkajúcej sa efektívnosti a účelovosti využitia poskytnutých finančných prostriedkov z rozpočtu obce Vinné na originálne kompetencie za rok 2017.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov: Ing. Katarína Babíková, Mgr. Juraj Fešovič,
Ing. Milan Kadilak, Ing. Štefan Kráľ, Lukáš Gaňo,
Ing. Ladislav Ondřík, Ing. Jozef Tomečko

proti : 0 poslancov

zdržal sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní: 0 poslancov

Uznesenie č. 3/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Vinné

- a) **schvaľuje** Štatút Obecnej knižnice vo Vinnom
- b) **ustanovuje** funkciu knihovníka Obecnej knižnice vo Vinnom.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov: Ing. Katarína Babíková, Mgr. Juraj Fešovič,
Ing. Milan Kadilak, Ing. Štefan Kráľ, Lukáš Gaňo,
Ing. Ladislav Ondřík, Ing. Jozef Tomečko

proti : 0 poslancov

zdržal sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní: 0 poslancov

K bodu 5

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Ing. Marián Makeľ
starosta obce Vinné

Overovatelia zápisu:

Ing. Milan Kadilak

Ing. Štefan Kráľ

Ing. Lubomír Tariška
prednosta OcÚ